



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek pam. péče

Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: urad@chrudim-city.cz

http://www.chrudim.eu

IDDS : 3y8b2pi, IČ: 00270211

Spis. zn.: CR 018468/2019
 Č. j.: CR 023300/2019 OSK/
 Spis. a skart. znak a lhůta: 411.1 A/10
 Počet listů: 0
 Počet příloh: 0

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:



V Chrudimi dne: 29.3.2019

Město Chrudim, IČO 00270211

Resselovo náměstí č.p. 77

Chrudim I

537 01 Chrudim 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, úsek památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče (dále jen správní orgán) ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkového zákona), obdržel dne 12.3.2019 žádost o závazné stanovisko (dále jen ZS) žadatele, kterým je **Město Chrudim, IČO 00270211, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1**, ve věci:

Chrudim, Resselovo nám. čp. 1 (st.p. 1 v k.ú. Chrudim) - oprava výplní otvorů a kamenných prvků fasády v rozsahu projektové dokumentace zpracované Ing. Josefem Dvořákem, Městský park 274, 537 01 Chrudim pod číslem zakázky 1352/02/2019 v únoru 2019. Předmětný objekt je nemovitá kulturní památka, vedená v ÚSKP pod rejstříkovým číslem 39254 / 6-733.

Po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Pardubicích (dále jen NPÚ Pardubice), ze dne 27.3.2019 pod číslem jednacího NPÚ-361/20566/2019/Me, doručeném dne 28.3.2019, vydává správní orgán dle ustanovení § 14 odst. 1 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) toto ZS:

Realizace předmětných prací

je přípustná

za splnění následujících podmínek stanovených v souladu s ust. §14, odst.3 památkového zákona :

- Jednotlivé detaily a způsoby provádění navrhovaných prací, které není možné v této fázi postihnout, budou vždy konkrétně předloženy a projednány na pravidelně konaných dnech stavby
- Práce týkající se restaurování kamenných prvků a vstupních dveří do objektu budou ošetřeny samostatným závazným stanoviskem.
- Žadatel o ZS předá jeho kopii prováděcí firmě nebo řemeslníkovi.
- Zahájení prací bude s předstihem oznámeno správnímu orgánu státní památkové péče.

- V případě jakékoli další stavební činnosti nad rámec tohoto rozhodnutí včetně udržovacích prací je podle výše uvedeného památkového zákona nutno požádat ochrany Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, oddělení kultury, sportu a památkové péče Městského úřadu Chrudim o další ZS.

Odůvodnění :

Objekt radnice čp. 1, Resselovo náměstí, Chrudim je nemovitá kulturní památka chráněná státem ve smyslu památkového zákona a evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 39254 / 6-733 a prohlášena před rokem 1988. Proto je nutné si k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám **předem** vyžádat ZS příslušného orgánu státní památkové péče.

K zamýšleným pracím bylo ve smyslu § 14 odst.6 památkového zákona vydáno dne 27.3.2019 pod č.jednacím NPU-361/20566/2019 písemné vyjádření NPÚ Pardubice, vypracované Ing. Václavem Medkem. Vyjádření bylo doručeno dne 28.3.2019.

Při rekonstrukci památkově chráněných objektů obecně vždy platí princip navrhování takových úprav a opatření, které v maximální možné míře respektují stávající konstrukce. K náhradě takových konstrukcí je z hlediska památkové péče třeba přistupovat v bezprostředně nezbytné míře, přičemž je ctěn materiál, tvar i způsob zpracování.

Požadavek na včasné ohlášení zahájení prací vychází z ustanovení § 29, odst. 2, písm. g) památkového zákona, podle kterého vykonává Městský úřad Chrudim při předmětných stavebních pracích dozor z hlediska památkové péče.

Podle památkového zákona jsou v principu za dodržení podmínek opravy kulturní památky zodpovědní její vlastníci. Proto je důležité, aby firma, provádějící opravu byla s podmínkami opravy a nároky na řemeslnou úroveň práce z toho vyplývající předem seznámena.

Předmětné práce nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče, budou-li dodrženy všechny podmínky jejich realizace, stanovené v tomto ZS. Správní orgán vycházel při jejich stanovení a při vydání ZS ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Poučení :

Toto ZS není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.



vedoucí úseku památkové péče

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Chrudim
Odbor školství, kultury,
sportu a památkové péče

Obdrží:

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim I

Město Chrudim, Odbor investic, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim I

Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t

Město Chrudim, Stavební odbor, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim I

**MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM**

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim

Stavební odbor

Adresa pracoviště: Pardubická 67, 537 16 Chrudim

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: urad@chrudim-city.cz

http://www.chrudim.eu

IDDS : 3y8b2pi, IČ: 00270211

Spis. zn.: **CR 022378/2019 STO**
 Č. j.: **CR 023579/2019 STC**
 Spis. a skart. znak a lhůta: 330 A/10
 Počet listů: 1
 Počet příloh: 0

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

V Chrudimi dne:

1.4.2019

Městský úřad Chrudim		Č. dop. záslky:
Došlo dne: - 3 -04- 2019		Zpracovatel:
Č.j.:		Ukl. znak:
Přílohy:		

Stavebník

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim I

SOUHLAS**S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

Stavební odbor Městského úřadu Chrudim, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 26.3.2019 podal

Město Chrudim, IČO 00270211, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim I
 zastoupené Ing. Petrem Pecinou, vedoucím Odboru investic

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

vydává souhlass provedením ohlášeného stavebního záměru (*udržovací práce podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona*):

Objekt staré radnice v Chrudimi, č.p. 1 - oprava částí výplní otvorů
 Chrudim, Chrudim I, Resselovo náměstí č.p. 1

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 1 v katastrálním území Chrudim.

Popis udržovacích prací:

Truhlářská oprava okenních výplní směrem do náměstí, vč. restaurování kamenných šambrán, truhlářská oprava nejstaršího dochovaného špaletového okna nad průjezdem do ul. Fortenská, náhrada vnějších rámců oken v patře do ul. Fortenská, náhrada vstupních dveří za historizující, vč. restaurování kamenného ostění a průjezdu a restaurování sloupové arkády ve dvoře, vč. truhlářské opravy oken.

Poučení:

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

K předmětnému záměru bylo vydáno závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku památkové péče, a to Městským úřadem Chrudim, Odborem školství, kultury, sportu a památkové péče, úsekem památkové péče dne 29.3.2019 pod č.j. CR 023300/2019 OŠK/ Podmínky obsažené v tomto závazném

stanovisku budou dodrženy při provádění popsaných udržovacích (restaurátorských) prací. Dotčený orgán bude v předstihu informován o zahájení těchto prací (telefonicky či písemně).

Stavebník je povinen dle § 152 odst. 1 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Pokud dojde umístěním lešení případně jiným způsobem k záboru veřejného prostranství (stavební mechanizace, staveniště, jeřáb atd.) je nutné opatřit si na Městském úřadě Chrudim, Odboru dopravy příslušné povolení.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Chrudim
Stavební odbor
- 2 -



vedoucí Stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Město Chrudim, Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 16 Chrudim I

Dotčený orgán:

Městský úřad Chrudim, Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, Pardubická č.p. 67, Chrudim I, 537 01 Chrudim I